

РОССИЯ

Дата планируемого ограничения

06.06.2018 г.

ООО «Управдом» 614016, г. Пермь, ул. Краснофлотская, 28
 тел./факс: тел./факс: 241-41-33, 241-36-09

Собственникам (нанимателям) -
 помещение по адресу:

Пермь, ул. Краснофлотская, д. 28, кв. 224

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о возможном ограничении в предоставлении коммунальной услуги

ООО «Управдом», являясь управляющей компанией, оказывает собственникам (нанимателям) помещений, расположенных по вышеуказанному адресу, услуги по содержанию и текущему ремонту общего домового имущества, является исполнителем коммунальных услуг. Статьями 153-155 Жилищного кодекса РФ предусмотрена обязанность собственников/нанимателей вносить коммунальные платежи ежемесячно не позднее 10 числа месяца, следующего за истекшим.

Собственник вышеуказанного жилого помещения имеет задолженность по оплате за жилищно-коммунальную услугу по водоотведению, по состоянию на **07.05.2018**, которая превышает сумму 2-х месячных размеров платы за коммунальную услугу по водоотведению, исчисленных исходя из норматива потребления коммунальной услуги и тарифа на этот вид коммунального ресурса.

В данном случае у Вас есть следующие варианты возможных действий по решению вопроса о существующей задолженности:

1. Погасить долг в полном объеме **до 06.06.2018** и предъявить квитанции об оплате в юридический отдел (614016, г. Пермь, ул. Краснофлотская, 28)
2. Оплатить часть суммы задолженности, на остаток составить соглашение о рассрочке. Мы предоставим Вам время для погашения долга в полном объеме;
3. В случае наличия обоснованных разногласий, срочно обратиться для урегулирования в юридический отдел по адресу: 614016, г. Пермь, ул. Краснофлотская, 28. **Телефоны для справок: тел./факс: 241-41-33, 241-36-09**
4. Воздержаться от своевременной оплаты и дождаться ограничения водоотведения.

В связи с вышеуказанным и согласно **п. 114-122 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 г. и вступивших в силу с 01.09.2012 г.**, предупреждаем Вас, что в случае неуплаты Вами задолженности по коммунальным услугам в срок, установленный пп.а) п.119 **Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов** в данном помещении будут приняты меры по:

ОГРАНИЧЕНИЮ ВОДООТВЕДЕНИЯ (КАНАЛИЗАЦИИ)

Указанные меры будут введены до полной ликвидации задолженности по коммунальной услуге.

Предупреждаем также, что **попытки самовольного снятия** Вами введенных в отношении Вас ограничений и (или) приостановлений подачи коммунальных услуг могут привести к аварийной ситуации, повреждению общего имущества многоквартирного дома, а также нанести вред (личный или имущественный).

ВНИМАНИЕ! Согласно п.121(1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 все затраты, связанные с взысканием задолженности с должника, полностью ложатся на должника. Согласно договору возмездного оказания услуг стоимость работ подрядной организации составляет:

1. Уведомление должника за 20 дней - 1500 (Одна тысяча пятьсот рублей 00 копеек);
2. Монтаж и демонтаж оборудования - 6500 (Шесть тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

Демонтаж будет производиться в течении 48 часов после оплаты задолженности и стоимости услуг подрядной организации!

_____ ООО «Управдом»	
16.05.2018	

Данное уведомление считается **состоявшимся** при наличии подписи любого из жильцов помещения на втором экземпляре Предупреждения или подписи свидетелей, в чьем присутствии состоялась фактическая доставка по указанному адресу.

Акт о вручении

/ _____ // _____ /

Подпись жителя ФИО

/ _____ // _____ /

Подпись свидетеля ФИО

/ _____ // _____ /

Подпись свидетеля ФИО

_____ дата подписания